|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **اطلاعات بازدید** | | | |
| زمان و تاریخ بازدید: | | افراد حاضر در بازدید: | |
| **مشخصات ملک و مالک** | | | |
| نوع اراضی: | | نام مالک: | |
| محل وقوع ملک: | | وضعیت محصور بودن: | |
| **مشخصات ثبتی** | | | |
| تک برگی 🞏 | شماره سند تک برگی:.................................................................. | | تاریخ صدور: |
| دفترچه ای 🞏 | شماره دفترچه مالکیت:................................................................ | | تاریخ صدور: |
| قولنامه ای 🞏 | کد رهگیری و شماره قولنامه :.................................................... | | تاریخ صدور: |
| شرح مختصری از قولنامه (فروشنده و خریدار) : | | | |
| مشخصات ملک و حدود اربعه ملک: | | پلاک ثبتی: | |
| استعلامات و پاسخ­های واصله | | | |
|  | | | |
| **مجوز های اخذ شده از ارگان های دولتی** | | | |
|  | | | |
| **مجوز های اخذ شده در خصوص مستحدثات (دیوار کشی ، بنا ، استخر، آلاچیق ، محوطه و سایر)** | | | |
|  | | | |
| **اسناد و مدارک ابرازی و مشاهدات میدانی** | | | |
|  | | | |
| **مختصات ملک توسط دستگاه مکان یاب جهانی (GPS)** | | | |
|  | | | |
| **تعیین موقعیت ملک بر روی تصاویر ماهواره ای یا عکس های هوایی/نقشه ملک (کروکی)** | | | |
|  | | | |
| **اطلاعات کاربری (نوع و مساحت به تفکیک)** | | | |
| ⁂ سوله یا سالن □ (متراژ: ..............................) +  ⁂ نوع احداث بنا □  ( مسکونی و تعداد: ........ □ متراژ: ........................... سال ساخت: ............ ) +  ( سرایداری و تعداد: ........ □ متراژ: .......................... سال ساخت: ............ ) +  ( سایر و تعداد: ........ □ متراژ: .......................... سال ساخت: ............ ) +    ⁂ نوع استخر □  (تفریحی و تعداد ........ □ متراژ: ................ ) +  (کشاورزی و تعداد ........ □ متراژ: ................ ) +  (پرورش ماهی و تعداد ........ □ متراژ: ................ ) +  (دو منظوره و تعداد ........ □ متراژ: ................ ) +  ⁂ محوطه سازی □ (متراژ: ...........................) +  ⁂ دیوار □  فنس و تعداد ....... □ دیوار زیر 80 سانتی متر □ +  دیوار بالای 80 سانتی متر □  کاه گلی و تعداد ....... □ دیوار زیر 80 سانتی متر □ +  دیوار زیر 80 سانتی متر □  سیمانی و تعداد ....... □ دیوار زیر 80 سانتی متر □ +  دیوار زیر 80 سانتی متر □  سایر و تعداد: ....... □ دیوار زیر 80 سانتی متر □ +  دیوار زیر 80 سانتی متر □  ⁂ آلاچیق □ (متراژ: ................) +  ⁂ سایر □ ( ...................... متراژ: ............................... ) + | | | |
| **توضیحات و نظریه کارشناسی** | | | |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **ردیف** | **نوع مستحدثات** | **مساحت** | **زمان تغییر کاربری**  **(روز/ماه/سال)** | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |   توضیحات : | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **مشخصات کارشناس / کارشناسان** | |
| **نام و نام خانوادگی کارشناس / کارشناسان:** | **شماره تماس:** |
| **شماره پروانه:** | **امضا** |
| **رشته کارشناسی:** |